

CENTRO TECNICOLOGISTICO CITTÀ DI LOCARNO

24.06.2016



DATI PRINCIPALI



Tipologia d'opera	Edificio multipiano costituito da due impalcati e dalla copertura
Committente	Committente CITTA' DI LOCARNO, subappalto Quadri SA
Progettista	PIANIFICA Development - Alessandro Bonalumi
Ubicazione	Locarno
Nome consorzio	-
Importo contrattuale	CHF 479'600.- (senza IVA)
Percentuale Pizzarotti	100%
Oggetto del contratto	Produzione e fornitura di elementi prefabbricati in calcestruzzo armato e precompresso
Avanzamento	100%
Data inizio lavori	Marzo 2015
Data fine lavori	Marzo 2015 (inaugurato il 06.03.2016)
Dati principali	Lunghezza edificio: ca. 45 m Larghezza edificio: ca. 21 m Altezza edificio: ca. 9 m



CENTRO TECNICO LOGISTICO CITTÀ DI LOCARNO

24.06.2016



In zona Morettina a Locarno nuova edificazione di edificio prefabbricato a due piani fuori terra per una superficie complessiva pari a m² 1'890.

Struttura prefabbricata multipiano antisismica costituita da un impalcato interno e dalla copertura realizzati con tegoli bi-nervati e pareti di tamponamento prefabbricate a taglio termico.

L'edificio ospita diverse aziende municipali, le relative officine e i magazzini per le diverse necessità dei servizi presenti e dell'Amministrazione comunale in generale.



CENTRE TECHNIQUE LOGISTIQUE VILLE DE LOCARNO

24.06.2016



DONNÉES DE BASE



Type d'ouvrage	Bâtiment à étages composé de deux planchers et de la couverture
Maitre d'ouvrage	Commande VILLE DE LOCARNO, sous-traitance Quadri SA
Ingénieur de projet	PIANIFICA Development - Alessandro Bonalumi
Lieu	Locarno
Groupement	-
Montant contractuel	479 600,00 CHF (HT)
Pourcentage Pizzarotti	100 %
Objet du contrat	Production et distribution d'éléments préfabriqués en béton armé et précontraint
Avancement des travaux	100 %
Début des travaux	Mars 2015
Fin des travaux	Mars 2015 (inauguré le 06/03/2016)
Données principales	Longueur du bâtiment : 45 m environ Largeur du bâtiment : 21 m environ Hauteur du bâtiment : 9 m environ



CENTRE TECHNIQUE LOGISTIQUE VILLE DE LOCARNO

24.06.2016



Dans le quartier Morettina à Locarno, nouveau bâtiment préfabriqué à deux étages, pour une surface totale de 1 890 m² environ.

Structure préfabriquée à plusieurs étages, antisismique avec tablier interne et couverture en tuiles bi nervurées et parois de remplissage préfabriquées avec rupture de pont thermique.

Le bâtiment abrite plusieurs organismes municipaux, les ateliers et les entrepôts pour les différentes nécessités des services et de l'administration municipale en général.



LOGISTICAL TECHNICAL CENTRE CITY OF LOCARNO

24.06.2016



DESCRIPTION



Type of work	Multistorey building consisting of two deckings and roofing
Employer	Customer CITY OF LOCARNO, subcontract Quadri SA
Project Supervisor	PIANIFICA Development - Alessandro Bonalumi
Location	Locarno
Consortium	-
Contract amount	CHF 479,600.- (excl. VAT)
Work share Pizzarotti	100%
Contract object	Production and supply of prefab elements in reinforced and prestressed concrete
Progress	100%
Work starting date	March 2015
Work completion date	March 2015 (inaugurated on 06.03.2016)
Main Data	Building length: approx. 45 m Building width: approx. 21 m Building height: approx. 9 m



LOGISTICAL TECHNICAL CENTRE CITY OF LOCARNO

24.06.2016



A new construction of a prefab two storey above-ground building in the Morettina area of Locarno for an overall area of 1,890 m².

A multistorey anti-seismic prefab structure consisting of an internal decking and roofing built with dual ribbed roofing tiles and prefab thermal cut curtain walls.

The building accommodates various public utility companies, related workshops and warehouses for different needs of the services on site and of the town Administration in general.



TECHNISCHES LOGISTIKZENTRUM STADT LOCARNO

24.06.2016



PROJEKTDATEN



Art des Bauwerks	Mehrstöckiges Gebäude, aus zwei Gerüststrukturen und der Bedachung bestehend
Bauherrschaft	Auftraggeber STADT LOCARNO, Subunternehmer Quadri SA
Projektverfasser	PIANIFICA Development - Alessandro Bonalumi
Ort	Locarno
Arbeitsgemeinschaft	-
Bausumme	CHF 479'600.- (ohne MwSt.)
Beteiligung Pizzarotti	100%
Bauobjekt	Herstellung und Lieferung von Fertigbauteilen aus Spannbeton
Fertigstellungsgrad	100%
Baubeginn	März 2015
Bauabnahme	März 2015 (eingeweiht am 06.03.2016)
Kennzahlen	Länge des Gebäudes: ca. 45 m Breite des Gebäudes: ca. 21 m Höhe des Gebäudes: ca. 9 m



TECHNISCHES LOGISTIKZENTRUM STADT LOCARNO

24.06.2016



Im Gebiet Morettina in Locarno, Neubau eines Gebäudes aus Fertigteilen mit zwei überirdischen Etagen und einer Gesamtfläche von 1'890 m².

Mehrstöckige erdbebensichere Struktur aus einer inneren Gerüststruktur und der Bedachung aus TT-Platten und verkleideten Wänden aus Fertigteilen mit thermischer Trennung.

In dem Gebäude sind verschiedene städtische Betriebe untergebracht sowie die dazugehörigen Werkstätten und Lager für die verschiedenen Zwecke der vorhandenen Dienste und der städtische Verwaltung im Allgemeinen.

